

売地

木更津市畑沢2丁目

区画整理地内



～利便性と環境が調和する高台のロケーション～

✓眺望抜群のロケーション
朝日や夕焼け、四季折々の景色が暮らしを彩ります。

✓生活に便利な立地
周辺にはスーパー、学校、公園などが揃い、生活利便性も抜群。

✓静かな住環境
落ち着いた住宅地で、車通りも少なく、お子様がいるご家庭にも安心の環境です。

✓フリープランで理想の住まいを実現
建築条件なし！好きなハウスメーカーや工務店で、理想のマイホームを自由に設計できます。

価格850万円
ACCESS：JR内房線「君津駅」3.5km 車で約9分
「木更津駅」車で約16分



畑沢小学校・・・約750m
畑沢中学校・・・約1.2km
セブンイレブン・・・約500m
クリエイトDS・・・約500m
木更津南インター・・・約900m
清和大付属幼稚園・・・約350m

□アクアライン高速バスロ
君津駅南口より羽田空港・品川駅・東京駅行
が運航されております。

図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。



木更津港まつり



東京湾アクアライン



潮干狩り



アミューズメントパーク

〈物件概要〉 ■所在地:千葉県木更津市畑沢2丁目11 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■地積: 約243.95㎡ (約73.79坪) ■現況: 更地
■都市計画区域内 ■市街化区域 ■第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 100% ■小浜土地区画整理事業 ■西北側 6m
公道 ■東京電力・公営水道・本下水・都市ガス ■建築基準法第22条指定 ■絶対高さ10m

千葉県知事免許(1)第19050号

 株式会社 匠・トラスト

〒292-0041 千葉県木更津市清見台東三丁目18番1号

温もりある不動産探しのお手伝い！

電話:0438-40-5433

携帯:090-2760-7205

Mail:t.kato@takumi-trust.com

■取引態様 媒介

■仲介手数料

3.3%+6.6万円

◆担当者:加藤

☆不動産を高価買取します

