

新築戸建	所在地	千葉県君津市常代825番7	交通	JR内房線 君津駅まで約5.5km	価格	2,980 (税込) 万円
------	-----	---------------	----	-------------------	----	---------------

新築 平屋住宅

2026年7月末 完成予定

家庭菜園やドッグランなど、約100坪のゆとりある敷地で楽しみ方が広がる新築平屋住宅。自然豊かな住環境に誕生した、コンパクトながら使いやすい1LDKです。ワンフロアならではの動線の良さと快適さで、心地よい暮らしを実現します。また、君津ICや国道127号へのアクセスも良好。

土地 約100坪



ドッグランや
家庭菜園に最適



道路 幅員約6m

道路 幅員約8m



物件位置

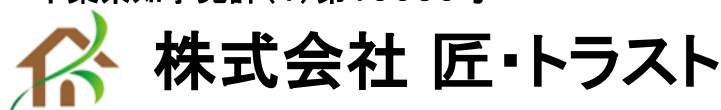
周辺環境情報

- ローソン 約 370m (約 5分)
- セブンイレブン 約 1.4km (約18分)
- クリエイトSD 約 1.5km (約19分)
- 君津の湯 約 1.7km (約21分)
- 君津IC 約 2.0km (車約5分)



土地	権利形態	所有権
	地目	宅地
	土地面積	330.26㎡ (約99.90坪)
	前面道路	君津市道 幅員約6m
建物	立地	全12区分分譲地内 No.5 No.6
	築年月日	2026年 7月末予定
	構造	木造平屋建て
	面積	43.06㎡ (約13.02坪)
用途	間取り	1LDK
	都市計画	市街化調整区域
	用途地域	無指定
	建ぺい/容積	60% / 100%
設備	水道	公営水道
	汚水	浄化槽
	ガス	プロパンガス
	引渡し	相談
条件	駐車場	あり
	備考	建築確認番号：第6UDH1C建00866号

千葉県知事免許(1)第19050号



株式会社 匠・トラスト

〒292-0041 千葉県木更津市清見台東三丁目18番1号

温もりある不動産探しのお手伝い！

電話：0438-40-5433

携帯：090-2760-7205

Mail: t.kato@takumi-trust.com

■取引態様 媒介

■仲介手数料

3.3%+6.6万円

◆担当者：加藤

☆不動産を高価買取します

