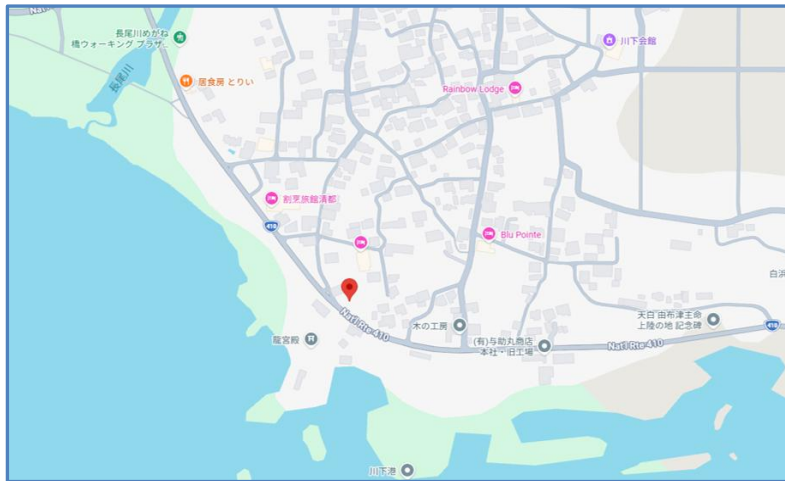


物件種目	最適用途	物件価格	所在地	交通（最寄駅）
売地 (更地)	住宅・別荘用地 区画③	1,350万円	南房総市白浜滝口	JR内房線『館山』駅 12.3km(車約22分) ／館山駅よりバス22分(所要) バス停『長尾橋』徒歩10分

- ★目の前がオーシャンビューの住宅・別荘用地です。
★砂浜と岩場と両方が楽しめます。
★近くに観光名所が沢山あり、国道沿いなのでアクセスも良好で、魅力的なロケーションです。



★School
南房総市立白浜小学校・・・2.7km(徒歩35分／車5分)
南房総市立南房総中学校・・・13.5km(車21分)
〈幼稚園〉こども園・・・3.1km(車6分)

★Information
セブンイレブン白浜滝口店・・・・・・846m(徒歩11分)
ODOYA白浜店・・・・・・2.2km(徒歩28分／車3分)
白浜中央病院・・・・・・2.7km(車4分)
コメリハード館山大神宮店・・・・7km(車10分)
白浜滝口郵便局・・・・・・950m(徒歩12分)
千葉銀行白浜支店・・・・・・2.4m(徒歩30分／車4分)

* 図面と現況が異なる場合は、現況が優先いたします。



区画割



所在地 (地番)	南房総市白浜滝口6325番1		
土地 (地積)	《区画③》 277.9㎡ (84.06坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	—	容積率	—
現況	更地	最適用途	住宅・別荘
法令上の制限	建築基準法第6条第1項第3号区域内 (要建築確認申請)、宅地造成及び 特定盛土等規制法、建築基準法第22・ 23条区域など		
接道	南西側:幅員12.6m(公道)		
引渡	相談		
設備	公営水道、電気、プロパンガス、浄化槽、		
備考	◆区画番号③ ◆その他道路持分1/3、水路持分1/4あり ♥3区画一括購入ご相談可		

千葉県知事免許(1)第19050号

(公社)全日本不動産協会会員 (公社)千葉県不動産協会会員 (一社)全国不動産協会会員



株式会社 匠・トラスト

〒292-0041 千葉県木更津市清見台東三丁目18番1号

電話 0438-40-5433

携帯 090-2760-7205

E-mail:t.kato@takumi-

trust.com

■取引態様 媒介

■手数料 3.3%+6.6万円

◆担当者：加藤(宅建取引士)

※広告要確認

